

52. Xã Chi Lăng

BẢNG 52.1: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN XÃ CHI LĂNG

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

DVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường Cai Kinh						
1.1	Đoạn 1	Đường Lê Lợi	Phố Trần Lựu	11.100	6.660	4.440	2.220
1.2	Đoạn 2	Phố Trần Lựu	Ngã 3 Thân Cảnh Phúc	9.100	5.460	3.640	1.820
1.3	Đoạn 3	Trụ sở UBND xã Chi Lăng	Đường Đại Huệ	7.200	4.320	2.880	1.440
2	Phố Thân Công Tài						
2.1	Đoạn 1	Ngã tư phía Bắc chợ Đồng Mỏ	Đường Đại Huệ (Phía nam chợ Đồng Mỏ)	11.100	6.660	4.440	2.220
2.2	Đoạn 2	Đường Cai Kinh (tính từ sau nhà thứ nhất thuộc đường Cai Kinh)	Đường Lê Lợi	7.400	4.440	2.960	1.480
3	Đường Đại Huệ						
3.1	Đoạn 1	Đường Lê Lợi	Đầu cầu phía Bắc	11.500	6.900	4.600	2.300
3.2	Đoạn 2	Đầu cầu phía Đông cầu Đồng Mỏ.	Hướng ra đường Quốc Lộ 1 550m	7.000	4.200	2.800	1.400
3.3	Đoạn 3 (phần Xã Quang Lang cũ)	Km51+600 (ngã 3 quốc lộ 1 thôn Hữu Nghị)	Theo đường Đại Huệ hướng vào Trung tâm thị trấn Đồng Mỏ cũ 250m	4.800	2.880	1.920	960
4	Đường Lê Lợi						
4.1	Đoạn 1	Tường rào phía Bắc số nhà 266	Chân đèo Bén	11.300	6.780	4.520	2.260
4.2	Đoạn 2	Tường rào phía Bắc nhà số 278 (trụ sở Công an thị trấn Đồng Mỏ cũ)	Ngã ba đường Chu Văn An và đường Lê Lợi	8.500	5.100	3.400	1.700
4.3	Đoạn 3	Km 37+750 đường tỉnh 234	Tường rào phía Bắc số nhà 74	2.500	1.500	1.000	500
4.4	Đoạn 4	Tường rào phía Bắc số nhà 74	Ngã ba Thân Cảnh Phúc	3.600	2.160	1.440	720

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
4.5	Đoạn 5	Ngã ba Thân Cảnh Phúc	Tường rào phía Bắc số nhà 266	7.400	4.440	2.960	1.480
4.6	Đoạn 6	Ngã ba đường Chu Văn An và đường Lê Lợi	Trụ sở Ban Quản lý Dự án khu vực V	5.600	3.360	2.240	1.120
4.7	Đoạn 7	Trụ sở Ban Quản lý Dự án khu vực V	Tường rào phía Bắc nhà số 466	5.100	3.060	2.040	1.020
4.8	Đoạn 8	Tường rào phía Bắc nhà số 466	Hết tường rào phía nam số nhà 521	3.500	2.100	1.400	700
5	Phố Hoàng Hoa Thám	Đường Đại Huề (qua cửa hàng Vật tư Nông nghiệp cũ)	Đường Cai Kinh	8.100	4.860	3.240	1.620
6	Phố Trần Lưu	Đường Đại Huề (qua trụ sở phòng TC - KH cũ).	Đường Cai Kinh	8.100	4.860	3.240	1.620
7	Đường lên khu B chợ Đồng Mỏ	Đường Lê Lợi	Khu B chợ Đồng Mỏ	6.900	4.140	2.760	1.380
8	Phố Thân Cảnh Phúc	Đường Lê Lợi (qua trụ sở Trạm Thú y).	Đường Cai Kinh	4.500	2.700	1.800	900
9	Phố Tô Hiệu	Đường Cai Kinh (ngã 3 nhà khách UBND).	Đường Đại Huề (ngã tư đường vào Trung tâm Y tế Huyện cũ).	5.100	3.060	2.040	1.020
10	Đường rẽ xuống Khu B chợ Đồng Mỏ	Km157+420 đường Quốc lộ 279	Rẽ xuống Khu B chợ Đồng Mỏ	3.400	2.040	1.360	680
11	Đường Khu Ga	Trung tâm Hành chính công xã	Qua sân ga Đồng Mỏ 300m	3.500	2.100	1.400	700
12	Đường Bà Triệu						
12.1	Đoạn 1	Ngã ba đường nối Ghi Bắc ga Đồng Mỏ.	Đường sắt tam giác quay đầu ga Đồng Mỏ (đoạn giáp đèn Châu Bát).	3.500	2.100	1.400	700
12.2	Đoạn 2	Đường sắt tam giác quay đầu ga Đồng Mỏ (đoạn giáp đèn Châu Bát)	Hết tường rào phía nam số nhà 36 (hướng ra đường Quốc lộ 1)	2.100	1.260	840	420

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
13	Khu vực dân cư xung quanh Khu B chợ Đồng Mỏ			4.500	2.700	1.800	900
14	Đường Chu Văn An	Đường Lê Lợi	Trường trung học phổ thông Chi Lăng	3.500	2.100	1.400	700
15	Đường vào Đèo rộ	Đường Lê Lợi	Hang Hữu Nghị	2.000	1.200	800	400
16	Đường Nà Đôn	Đổi diện Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp & PTNT	Số nhà 20 ngõ 381 đường Lê Lợi	2.000	1.200	800	400
17	Các đường ngõ rẽ vào khu dân cư còn lại của các khu phố thuộc thị trấn Đồng Mỏ cũ	Đầu ngõ	Cuối ngõ	1.700	1.020	680	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
18	Đường tỉnh 250						
18.1	Đoạn 1	Km50+550 (đường Quốc lộ 1)	Ngầm Mỏ Chảo	1.500	900	600	
18.2	Đoạn 2	Đầu cầu chui đường Cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn	Hướng về xã Quan Sơn 1200m	1.100	660	440	
19	Đường Quốc lộ 279						
19.1	Đoạn 1	Đầu cầu phía đông cầu Than Muội	Cổng nghĩa trang liệt sỹ	1.300	780	520	
19.2	Đoạn 2	Km156+300 (Tường rào phía Nam số nhà 521 khu Hòa Bình II)	Km153+200	1.000	600	400	
19.3	Đoạn 3	Cổng nghĩa trang liệt sỹ	Đầu cầu phía Tây vượt qua đường Cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn)	900	540	360	
20	Đường tỉnh 234						
20.1	Đoạn 1	Km35+920 (thị trấn Đồng Mỏ và Xã Mai Sao cũ)	Km37+750	1.000	600	400	
20.2	Đoạn 2	Km39+400	Km40+900 (địa giới xã Quang Lang và xã Chi Lăng cũ)	800	480		
20.3	Đoạn 3	Km40+900 (địa giới xã Quang Lang và xã Chi Lăng cũ)	Km46+00 (giao cắt tại Km61+800 đường Quốc lộ 1)	500			
21	Đường Quốc lộ 1						
21.1	Đoạn 1	Km50+500	Km50+600	1.100	660	440	
21.2	Đoạn 2	Km50+550	Đi vào đường tỉnh 250 200m đến cầu chui đường Cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn (đường hướng về xã Quan Sơn)	1.500	900	600	
21.3	Đoạn 3	Km50+600	Km51+200	1.900	1.140	760	380

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
21.4	Đoạn 4	Km51+200	Km52+630 (đường rẽ vào đình Làng Mỏ)	2.200	1.320	880	440
21.5	Đoạn 5	Km52+630 (đường rẽ vào Đình Làng Mỏ)	Ngã tư Than Muội	950	570	380	
21.6	Đoạn 6	Qua ngã tư Than Muội	Địa giới thị trấn Đồng Mỏ và xã Chi Lăng (cũ)	930	558	372	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
21.7	Đoạn 7	Địa giới xã Quang Lang và xã Mai Sao cũ	Km50+500	950	570	380	
21.8	Đoạn 8	Km 62+600 (địa giới Thị trấn Chi Lăng - Xã Chi Lăng cũ).	Km 63+00.	1.700	1.020	680	
21.9	Đoạn 9	Km 63+00.	Km 63+430 (đường rẽ vào thôn Đồng Bành).	3.100	1.860	1.240	620
21.10	Đoạn 10	Km 63+430 (đường rẽ vào thôn Đồng Bành).	Km 64+320 (đường rẽ vào phòng giao dịch NHNN & PTNT khu vực Đồng Bành).	4.600	2.760	1.840	920
21.11	Đoạn 11	Km 64+320 (đường rẽ vào phòng giao dịch NHNN & PTNT khu vực Đồng Bành).	Km 65+50 (hết ranh giới thôn Pha Lác).	3.500	2.100	1.400	700
21.12	Đoạn 12	Km 66+200	Km 67+00	3.300	1.980	1.320	660
21.13	Đoạn 13	Km 65+50 (hết ranh giới thôn Pha Lác).	Km 66+200.	3.400	2.040	1.360	680
21.14	Đoạn 14	Km 67+00	Km 67+100	2.100	1.260	840	420
21.15	Đoạn 15	Km 67+100	Km 67+920 (địa giới TT Chi Lăng - Xã Hòa Lạc, huyện Hữu Lũng cũ).	1.700	1.020	680	
21.16	Đoạn 16	Km57+600 (cầu Ải Chi Lăng)	Km59+450 (đường rẽ vào trụ sở UBND Xã Chi Lăng cũ)	930	558	372	
21.17	Đoạn 17	Km59+450 (đường rẽ vào trụ sở UBND Xã Chi Lăng cũ)	Km62+400	500			
21.18	Đoạn 18	Km62+400	Km62+600 (địa giới Xã Chi Lăng - TT Chi Lăng cũ)	880	528	352	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
21.19	Quốc Lộ 1 cũ thuộc thôn Cây Hồng và thôn Lân Bông			1.200	720	480	
22	Đường nối từ đường Tỉnh 234 qua khu A tập thể đá Đồng Mỏ đến đường Quốc lộ 1			970	582	388	
23	Đường trục giao thông chính thôn Than Muội	Địa giới thị trấn Đồng Mỏ và xã Chi Lăng (cũ)	Hết đường bê tông (tiếp giáp đường sắt) của thôn Hợp Tiến	910	546	364	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
24	Khu vực ga Sông Hóa						
24.1	Đoạn 1	Mép đường bộ cắt đường sắt ghi Bắc Ga Sông Hóa + 20m về phía Bắc	Hết ga Sông Hóa	1.000	600	400	
24.2	Đoạn 2	Ga Sông Hóa qua ngã ba chợ và hướng ra đường Quốc lộ 1	Đường rẽ lên kho xăng Quân đội	960	576	384	
25	Đoạn từ ngã ba đường lên kho xăng Quân đội ra đến đầu cầu phía đông cầu Sông Hóa			2.600	1.560	1.040	520
26	Đường liên xã từ thị trấn Chi Lăng vào xã Y Tịch cũ	Km 00 (tiếp giáp đường Quốc lộ 1 Km 63+500)	Km 00+500	2.700	1.620	1.080	540
27	Đoạn nối từ Km 59+450 đường Quốc lộ 1 qua UBND Xã Chi Lăng cũ đến ga Chi Lăng.			480			
28	Khu đô thị phía Đông thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	Giáp với đường Quốc lộ 1, giáp đường Đại Huệ					
28.1	Tuyến đường tiếp giáp đường Quốc lộ 1			6.100	3.660	2.440	1.220
28.2	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 31m			8.000	4.800	3.200	1.600
28.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 19.5m			7.600	4.560	3.040	1.520
28.4	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 16.5m			6.000	3.600	2.400	1.200
28.5	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 13.5m			5.100	3.060	2.040	1.020
28.6	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 10m			4.800	2.880	1.920	960

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
29	Khu đô thị phía Đông Nam thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	Giáp với đường Quốc lộ 1, giáp đường Đại Huề					
29.1	Tuyến đường tiếp giáp đường Quốc lộ 1			6.100	3.660	2.440	1.220
29.2	Tuyến đường Đại Huề đi TT Đồng Mỏ 16,5m			6.500	3.900	2.600	1.300
29.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 31m			8.000	4.800	3.200	1.600
29.4	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 16,5m			6.000	3.600	2.400	1.200
29.5	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 13,5m			5.100	3.060	2.040	1.020
29.6	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 10m			4.800	2.880	1.920	960
30	Khu dân cư tập trung Than Muội	Giáp đường Quốc lộ 279					
30.1	Tuyến đường Quốc lộ 279			1.600	960	640	
30.2	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 18.5m			5.000	3.000	2.000	1.000
30.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 16.5m			4.800	2.880	1.920	960
30.4	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 15.5m			4.700	2.820	1.880	940
30.5	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 15m			4.600	2.760	1.840	920
30.6	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 12m			4.200	2.520	1.680	840
31	Chợ Nông Sản và khu dân cư tập trung TT Chi Lăng						

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
31.1	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 13,5m			7.000	4.200	2.800	1.400
31.2	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 12m			6.500	3.900	2.600	1.300
31.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 11,5m			6.000	3.600	2.400	1.200
<i>Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.</i>							
Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)							
1	Khu vực còn lại	Thôn Đoàn Kết, thôn Tiên Phong, thôn Thống Nhất 2, thôn Trung Tâm, thôn Hoà Bình 1, thôn Lũng Cút, thôn Hoà Bình 2, thôn Ga Bắc, thôn Ga Nam, thôn Hợp Tiến, thôn Hữu Nghị, thôn Làng Trung, thôn Khún Thúng, thôn Than Muội, thôn Làng Thành		440			
2		Thôn Phố Sắt, thôn Minh Hoà, thôn Đồng Bành, thôn Làng Vạc, thôn Pha Lác, thôn Cây Hồng, thôn Lân Bông, thôn Trung Thịnh, thôn Chiến Thắng, thôn Xóm Ná		400			
3		Thôn Quán Thanh, thôn Bãi Hào, thôn Làng Đồn, thôn Xóm Mới, thôn Thôn Ga, thôn Đồng Tĩnh, thôn Quán Bầu, thôn Ngẫu, thôn Làng Ngựa, thôn Làng Càng, thôn Đồng Hoá Minh Khai, thôn Ba Đàn		350			

52. Xã Chi Lăng

BẢNG 52.2: BẢNG GIÁ ĐẤT THƯỜNG MẠI, DỊCH VỤ XÃ CHI LĂNG

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

DVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường Cai Kinh						
1.1	Đoạn 1	Đường Lê Lợi	Phố Trần Lưu	8.880	5.328	3.552	1.776
1.2	Đoạn 2	Phố Trần Lưu	Ngã 3 Thân Cảnh Phúc	7.280	4.368	2.912	1.456
1.3	Đoạn 3	Trụ sở UBND xã Chi Lăng	Đường Đại Huề	5.760	3.456	2.304	1.152
2	Phố Thân Công Tài						
2.1	Đoạn 1	Ngã tư phía Bắc chợ Đồng Mỏ	Đường Đại Huề (Phía nam chợ Đồng Mỏ)	8.880	5.328	3.552	1.776
2.2	Đoạn 2	Đường Cai Kinh (tính từ sau nhà thứ nhất thuộc đường Cai Kinh)	Đường Lê Lợi	5.920	3.552	2.368	1.184
3	Đường Đại Huề						
3.1	Đoạn 1	Đường Lê Lợi	Đầu cầu phía Bắc	9.200	5.520	3.680	1.840
3.2	Đoạn 2	Đầu cầu phía Đông cầu Đồng Mỏ.	Hướng ra đường Quốc Lộ 1 550m	5.600	3.360	2.240	1.120
3.3	Đoạn 3 (phần Xã Quang Lang cũ)	Km51+600 (ngã 3 quốc lộ 1 thôn Hữu Nghị)	Theo đường Đại Huề hướng vào Trung tâm thị trấn Đồng Mỏ cũ 250m	3.840	2.304	1.536	768
4	Đường Lê Lợi						
4.1	Đoạn 1	Tường rào phía Bắc số nhà 266	Chân đèo Bền	9.040	5.424	3.616	1.808
4.2	Đoạn 2	Tường rào phía Bắc nhà số 278 (trụ sở Công an thị trấn Đồng Mỏ cũ)	Ngã ba đường Chu Văn An và đường Lê Lợi	6.800	4.080	2.720	1.360
4.3	Đoạn 3	Km 37+750 đường tỉnh 234	Tường rào phía Bắc số nhà 74	2.000	1.200	800	400
4.4	Đoạn 4	Tường rào phía Bắc số nhà 74	Ngã ba Thân Cảnh Phúc	2.880	1.728	1.152	576

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
4.5	Đoạn 5	Ngã ba Thân Cảnh Phúc	Tường rào phía Bắc số nhà 266	5.920	3.552	2.368	1.184
4.6	Đoạn 6	Ngã ba đường Chu Văn An và đường Lê Lợi	Trụ sở Ban Quản lý Dự án khu vực V	4.480	2.688	1.792	896
4.7	Đoạn 7	Trụ sở Ban Quản lý Dự án khu vực V	Tường rào phía Bắc nhà số 466	4.080	2.448	1.632	816
4.8	Đoạn 8	Tường rào phía Bắc nhà số 466	Hết tường rào phía nam số nhà 521	2.800	1.680	1.120	560
5	Phố Hoàng Hoa Thám	Đường Đại Huệ (qua cửa hàng Vật tư Nông nghiệp cũ)	Đường Cai Kinh	6.480	3.888	2.592	1.296
6	Phố Trần Lựu	Đường Đại Huệ (qua trụ sở phòng TC - KH cũ).	Đường Cai Kinh	6.480	3.888	2.592	1.296
7	Đường lên khu B chợ Đồng Mỏ	Đường Lê Lợi	Khu B chợ Đồng Mỏ	5.520	3.312	2.208	1.104
8	Phố Thân Cảnh Phúc	Đường Lê Lợi (qua trụ sở Trạm Thú y).	Đường Cai Kinh	3.600	2.160	1.440	720
9	Phố Tô Hiệu	Đường Cai Kinh (ngã 3 nhà khách UBND).	Đường Đại Huệ (ngã tư đường vào Trung tâm Y tế Huyện cũ).	4.080	2.448	1.632	816
10	Đường rẽ xuống Khu B chợ Đồng Mỏ	Km157+420 đường Quốc lộ 279	Rẽ xuống Khu B chợ Đồng Mỏ	2.720	1.632	1.088	544
11	Đường Khu Ga	Trung tâm Hành chính công xã	Qua sân ga Đồng Mỏ 300m	2.800	1.680	1.120	560
12	Đường Bà Triệu						
12.1	Đoạn 1	Ngã ba đường nối Ghi Bắc ga Đồng Mỏ.	Đường sắt tam giác quay đầu ga Đồng Mỏ (đoạn giáp đền Châu Bát).	2.800	1.680	1.120	560
12.2	Đoạn 2	Đường sắt tam giác quay đầu ga Đồng Mỏ (đoạn giáp đền Châu Bát)	Hết tường rào phía nam số nhà 36 (hướng ra đường Quốc lộ 1)	1.680	1.008	672	336

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
13	Khu vực dân cư xung quanh Khu B chợ Đồng Mỏ			3.600	2.160	1.440	720
14	Đường Chu Văn An	Đường Lê Lợi	Trường trung học phổ thông Chi Lăng	2.800	1.680	1.120	560
15	Đường vào Đèo rộ	Đường Lê Lợi	Hàng Hữu Nghị	1.600	960	640	320
16	Đường Nà Đon	Đối diện Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp & PTNT	Số nhà 20 ngõ 381 đường Lê Lợi	1.600	960	640	320
17	Các đường ngõ rẽ vào khu dân cư còn lại của các khu phố thuộc thị trấn Đồng Mỏ cũ	Đầu ngõ	Cuối ngõ	1.360	816	544	
18	Đường tỉnh 250						
18.1	Đoạn 1	Km50+550 (đường Quốc lộ 1)	Ngầm Mỏ Chảo	1.200	720	480	
18.2	Đoạn 2	Đầu cầu chui đường Cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn	Hướng về xã Quan Sơn 1200m	880	528	352	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
19	Đường Quốc lộ 279						
19.1	Đoạn 1	Đầu cầu phía đông cầu Than Muội	Cổng nghĩa trang liệt sỹ	1.040	624	416	
19.2	Đoạn 2	Km156+300 (Tường rào phía Nam số nhà 521 khu Hòa Bình II)	Km153+200	800	480	320	
19.3	Đoạn 3	Cổng nghĩa trang liệt sỹ	Đầu cầu phía Tây vượt qua đường Cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn)	720	432	288	
20	Đường tỉnh 234						
20.1	Đoạn 1	Km35+920 (thị trấn Đồng Mỏ và Xã Mai Sao cũ)	Km37+750	800	480	320	
20.2	Đoạn 2	Km39+400	Km40+900 (địa giới xã Quang Lang và xã Chi Lăng cũ)	640	384		
20.3	Đoạn 3	Km40+900 (địa giới xã Quang Lang và xã Chi Lăng cũ)	Km46+00 (giao cắt tại Km61+800 đường Quốc lộ 1)	400			
21	Đường Quốc lộ 1						
21.1	Đoạn 1	Km50+500	Km50+600	880	528	352	
21.2	Đoạn 2	Km50+550	Đi vào đường tỉnh 250 200m đến cầu chui đường Cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn (đường hướng về xã Quan Sơn)	1.200	720	480	
21.3	Đoạn 3	Km50+600	Km51+200	1.520	912	608	304
21.4	Đoạn 4	Km51+200	Km52+630 (đường rẽ vào đình Làng Mỏ)	1.760	1.056	704	352
21.5	Đoạn 5	Km52+630 (đường rẽ vào Đình Làng Mỏ)	Ngã tư Than Muội	760	456	304	
21.6	Đoạn 6	Qua ngã tư Than Muội	Địa giới thị trấn Đồng Mỏ và xã Chi Lăng (cũ)	744	446,4	297,6	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
21.7	Đoạn 7	Địa giới xã Quang Lang và xã Mai Sao cũ	Km50+500	760	456	304	
21.8	Đoạn 8	Km 62+600 (địa giới Thị trấn Chi Lăng - Xã Chi Lăng cũ).	Km 63+00.	1.360	816	544	
21.9	Đoạn 9	Km 63+00.	Km 63+430 (đường rẽ vào thôn Đồng Bành).	2.480	1.488	992	496

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
21.10	Đoạn 10	Km 63+430 (đường rẽ vào thôn Đồng Bành).	Km 64+320 (đường rẽ vào phòng giao dịch NHNN & PTNT khu vực Đồng Bành).	3.680	2.208	1.472	736
21.11	Đoạn 11	Km 64+320 (đường rẽ vào phòng giao dịch NHNN & PTNT khu vực Đồng Bành).	Km 65+50 (hết ranh giới thôn Pha Lác).	2.800	1.680	1.120	560
21.12	Đoạn 12	Km 66+200	Km 67+00	2.640	1.584	1.056	528
21.13	Đoạn 13	Km 65+50 (hết ranh giới thôn Pha Lác).	Km 66+200.	2.720	1.632	1.088	544
21.14	Đoạn 14	Km 67+00	Km 67+100	1.680	1.008	672	336
21.15	Đoạn 15	Km 67+100	Km 67+920 (địa giới TT Chi Lăng - Xã Hòa Lạc, huyện Hữu Lũng cũ).	1.360	816	544	
21.16	Đoạn 16	Km57+600 (cầu Ải Chi Lăng)	Km59+450 (đường rẽ vào trụ sở UBND Xã Chi Lăng cũ)	744	446,4	297,6	
21.17	Đoạn 17	Km59+450 (đường rẽ vào trụ sở UBND Xã Chi Lăng cũ)	Km62+400	400			
21.18	Đoạn 18	Km62+400	Km62+600 (địa giới Xã Chi Lăng - TT Chi Lăng cũ)	704	422,4	281,6	
21.19	Quốc Lộ 1 cũ thuộc thôn Cây Hồng và thôn Lân Bông			960	576	384	
22	Đường nối từ đường Tỉnh 234 qua khu A tập thể đá Đồng Mỏ đến đường Quốc lộ 1			776	465,6	310,4	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
23	Đường trục giao thông chính thôn Than Muội	Địa giới thị trấn Đồng Mỏ và xã Chi Lăng (cũ)	Hết đường bê tông (tiếp giáp đường sắt) của thôn Hợp Tiến	728	436,8	291,2	
24	Khu vực ga Sông Hóa						
24.1	Đoạn 1	Mép đường bộ cắt đường sắt ghi Bắc Ga Sông Hóa + 20m về phía Bắc	Hết ga Sông Hóa	800	480	320	
24.2	Đoạn 2	Ga Sông Hóa qua ngã ba chợ và hướng ra đường Quốc lộ 1	Đường rẽ lên kho xăng Quân đội	768	460,8	307,2	
25	Đoạn từ ngã ba đường lên kho xăng Quân đội ra đến đầu cầu phía đông cầu Sông Hóa			2.080	1.248	832	416
26	Đường liên xã từ thị trấn Chi Lăng vào xã Y Tịch cũ	Km 00 (tiếp giáp đường Quốc lộ 1 Km 63+500)	Km 00+500	2.160	1.296	864	432
27	Đoạn nối từ Km 59+450 đường Quốc lộ 1 qua UBND Xã Chi Lăng cũ đến ga Chi Lăng.			384			
28	Khu đô thị phía Đông thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	Giáp với đường Quốc lộ 1, giáp đường Đại Huệ					
28.1	Tuyến đường tiếp giáp đường Quốc lộ 1			4.880	2.928	1.952	976
28.2	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 31m			6.400	3.840	2.560	1.280
28.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 19.5m			6.080	3.648	2.432	1.216
28.4	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 16.5m			4.800	2.880	1.920	960
28.5	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 13.5m			4.080	2.448	1.632	816

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
28.6	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 10m			3.840	2.304	1.536	768
29	Khu đô thị phía Đông Nam thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	Giáp với đường Quốc lộ 1, giáp đường Đại Huề					
29.1	Tuyến đường tiếp giáp đường Quốc lộ 1			4.880	2.928	1.952	976
29.2	Tuyến đường Đại Huề đi TT Đồng Mỏ 16,5m			5.200	3.120	2.080	1.040
29.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 31m			6.400	3.840	2.560	1.280
29.4	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 16,5m			4.800	2.880	1.920	960
29.5	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 13,5m			4.080	2.448	1.632	816
29.6	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 10m			3.840	2.304	1.536	768
30	Khu dân cư tập trung Than Muội	Giáp đường Quốc lộ 279					
30.1	Tuyến đường Quốc lộ 279			1.280	768	512	
30.2	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 18.5m			4.000	2.400	1.600	800
30.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 16.5m			3.840	2.304	1.536	768
30.4	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 15.5m			3.760	2.256	1.504	752
30.5	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 15m			3.680	2.208	1.472	736
30.6	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 12m			3.360	2.016	1.344	672
31	Chợ Nông Sản và khu dân cư tập trung TT Chi Lăng						

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
31.1	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 13,5m			5.600	3.360	2.240	1.120
31.2	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 12m			5.200	3.120	2.080	1.040
31.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 11,5m			4.800	2.880	1.920	960
<i>Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.</i>							
Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)							
1	Khu vực còn lại	Thôn Đoàn Kết, thôn Tiền Phong, thôn Thống Nhất 2, thôn Trung Tâm, thôn Hoà Bình 1, thôn Lũng Cút, thôn Hoà Bình 2, thôn Ga Bắc, thôn Ga Nam, thôn Hợp Tiến, thôn Hữu Nghị, thôn Làng Trung, thôn Khún Thúng, thôn Than Muội, thôn Làng Thành		352			
2		Thôn Phố Sắt, thôn Minh Hoà, thôn Đồng Bành, thôn Làng Vạc, thôn Pha Lác, thôn Cây Hồng, thôn Lân Bông, thôn Trung Thịnh, thôn Chiến Thắng, thôn Xóm Ná		320			
3		Thôn Quán Thanh, thôn Bãi Hào, thôn Làng Đồn, thôn Xóm Mới, thôn Thôn Ga, thôn Đồng Tĩnh, thôn Quán Bầu, thôn Đồng Ngầu, thôn Làng Ngựa, thôn Làng Càng, thôn Đồng Hoá Minh Khai, thôn Ba Đàn		280			

52. Xã Chi Lăng

BẢNG 52.3: BẢNG GIÁ ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP; ĐẤT SỬ DỤNG CHO HOẠT ĐỘNG KHOÁNG SẢN XÃ CHI LĂNG

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

DVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường Cai Kinh						
1.1	Đoạn 1	Đường Lê Lợi	Phố Trần Lựu	7.770	4.662	3.108	1.554
1.2	Đoạn 2	Phố Trần Lựu	Ngã 3 Thân Cảnh Phúc	6.370	3.822	2.548	1.274
1.3	Đoạn 3	Trụ sở UBND xã Chi Lăng	Đường Đại Huề	5.040	3.024	2.016	1.008
2	Phố Thân Công Tài						
2.1	Đoạn 1	Ngã tư phía Bắc chợ Đồng Mỏ	Đường Đại Huề (Phía nam chợ Đồng Mỏ)	7.770	4.662	3.108	1.554
2.2	Đoạn 2	Đường Cai Kinh (tính từ sau nhà thứ nhất thuộc đường Cai Kinh)	Đường Lê Lợi	5.180	3.108	2.072	1.036
3	Đường Đại Huề						
3.1	Đoạn 1	Đường Lê Lợi	Đầu cầu phía Bắc	8.050	4.830	3.220	1.610
3.2	Đoạn 2	Đầu cầu phía Đông cầu Đồng Mỏ.	Hướng ra đường Quốc Lộ 1 550m	4.900	2.940	1.960	980
3.3	Đoạn 3 (phần Xã Quang Lang cũ)	Km51+600 (ngã 3 quốc lộ 1 thôn Hữu Nghị)	Theo đường Đại Huề hướng vào Trung tâm thị trấn Đồng Mỏ cũ 250m	3.360	2.016	1.344	672
4	Đường Lê Lợi						
4.1	Đoạn 1	Tường rào phía Bắc số nhà 266	Chân đèo Bén	7.910	4.746	3.164	1.582
4.2	Đoạn 2	Tường rào phía Bắc nhà số 278 (trụ sở Công an thị trấn Đồng Mỏ cũ)	Ngã ba đường Chu Văn An và đường Lê Lợi	5.950	3.570	2.380	1.190
4.3	Đoạn 3	Km 37+750 đường tỉnh 234	Tường rào phía Bắc số nhà 74	1.750	1.050	700	350
4.4	Đoạn 4	Tường rào phía Bắc số nhà 74	Ngã ba Thân Cảnh Phúc	2.520	1.512	1.008	504

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
4.5	Đoạn 5	Ngã ba Thân Cảnh Phúc	Tường rào phía Bắc số nhà 266	5.180	3.108	2.072	1.036
4.6	Đoạn 6	Ngã ba đường Chu Văn An và đường Lê Lợi	Trụ sở Ban Quản lý Dự án khu vực V	3.920	2.352	1.568	784
4.7	Đoạn 7	Trụ sở Ban Quản lý Dự án khu vực V	Tường rào phía Bắc nhà số 466	3.570	2.142	1.428	714
4.8	Đoạn 8	Tường rào phía Bắc nhà số 466	Hết tường rào phía nam số nhà 521	2.450	1.470	980	490
5	Phố Hoàng Hoa Thám	Đường Đại Huề (qua cửa hàng Vật tư Nông nghiệp cũ)	Đường Cai Kinh	5.670	3.402	2.268	1.134
6	Phố Trần Lưu	Đường Đại Huề (qua trụ sở phòng TC - KH cũ).	Đường Cai Kinh	5.670	3.402	2.268	1.134
7	Đường lên khu B chợ Đồng Mỏ	Đường Lê Lợi	Khu B chợ Đồng Mỏ	4.830	2.898	1.932	966
8	Phố Thân Cảnh Phúc	Đường Lê Lợi (qua trụ sở Trạm Thú y).	Đường Cai Kinh	3.150	1.890	1.260	630
9	Phố Tô Hiệu	Đường Cai Kinh (ngã 3 nhà khách UBND).	Đường Đại Huề (ngã tư đường vào Trung tâm Y tế Huyện cũ).	3.570	2.142	1.428	714
10	Đường rẽ xuống Khu B chợ Đồng Mỏ	Km157+420 đường Quốc lộ 279	Rẽ xuống Khu B chợ Đồng Mỏ	2.380	1.428	952	476
11	Đường Khu Ga	Trung tâm Hành chính công xã	Qua sân ga Đồng Mỏ 300m	2.450	1.470	980	490
12	Đường Bà Triệu						
12.1	Đoạn 1	Ngã ba đường nối Ghi Bắc ga Đồng Mỏ.	Đường sắt tam giác quay đầu ga Đồng Mỏ (đoạn giáp đền Châu Bát).	2.450	1.470	980	490
12.2	Đoạn 2	Đường sắt tam giác quay đầu ga Đồng Mỏ (đoạn giáp đền Châu Bát)	Hết tường rào phía nam số nhà 36 (hướng ra đường Quốc lộ 1)	1.470	882	588	294

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
13	Khu vực dân cư xung quanh Khu B chợ Đồng Mỏ			3.150	1.890	1.260	630
14	Đường Chu Văn An	Đường Lê Lợi	Trường trung học phổ thông Chi Lăng	2.450	1.470	980	490
15	Đường vào Đèo rộ	Đường Lê Lợi	Hàng Hữu Nghị	1.400	840	560	280
16	Đường Nà Đon	Đối diện Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp & PTNT	Số nhà 20 ngõ 381 đường Lê Lợi	1.400	840	560	280
17	Các đường ngõ rẽ vào khu dân cư còn lại của các khu phố thuộc thị trấn Đồng Mỏ cũ	Đầu ngõ	Cuối ngõ	1.190	714	476	
18	Đường tỉnh 250						
18.1	Đoạn 1	Km50+550 (đường Quốc lộ 1)	Ngầm Mỏ Chảo	1.050	630	420	
18.2	Đoạn 2	Đầu cầu chui đường Cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn	Hướng về xã Quan Sơn 1200m	770	462	308	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
19	Đường Quốc lộ 279						
19.1	Đoạn 1	Đầu cầu phía đông cầu Than Muội	Cổng nghĩa trang liệt sỹ	910	546	364	
19.2	Đoạn 2	Km156+300 (Tường rào phía Nam số nhà 521 khu Hòa Bình II)	Km153+200	700	420	280	
19.3	Đoạn 3	Cổng nghĩa trang liệt sỹ	Đầu cầu phía Tây vượt qua đường Cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn)	630	378	252	
20	Đường tỉnh 234						
20.1	Đoạn 1	Km35+920 (thị trấn Đồng Mỏ và Xã Mai Sao cũ)	Km37+750	700	420	280	
20.2	Đoạn 2	Km39+400	Km40+900 (địa giới xã Quang Lang và xã Chi Lăng cũ)	560	336		
20.3	Đoạn 3	Km40+900 (địa giới xã Quang Lang và xã Chi Lăng cũ)	Km46+00 (giao cắt tại Km61+800 đường Quốc lộ 1)	350			
21	Đường Quốc lộ 1						
21.1	Đoạn 1	Km50+500	Km50+600	770	462	308	
21.2	Đoạn 2	Km50+550	Đi vào đường tỉnh 250 200m đến cầu chui đường Cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn (đường hướng về xã Quan Sơn)	1.050	630	420	
21.3	Đoạn 3	Km50+600	Km51+200	1.330	798	532	266
21.4	Đoạn 4	Km51+200	Km52+630 (đường rẽ vào đình Làng Mỏ)	1.540	924	616	308
21.5	Đoạn 5	Km52+630 (đường rẽ vào Đình Làng Mỏ)	Ngã tư Than Muội	665	399	266	
21.6	Đoạn 6	Qua ngã tư Than Muội	Địa giới thị trấn Đồng Mỏ và xã Chi Lăng (cũ)	651	390,6	260,4	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
21.7	Đoạn 7	Địa giới xã Quang Lang và xã Mai Sao cũ	Km50+500	665	399	266	
21.8	Đoạn 8	Km 62+600 (địa giới Thị trấn Chi Lăng - Xã Chi Lăng cũ).	Km 63+00.	1.190	714	476	
21.9	Đoạn 9	Km 63+00.	Km 63+430 (đường rẽ vào thôn Đồng Bành).	2.170	1.302	868	434
21.10	Đoạn 10	Km 63+430 (đường rẽ vào thôn Đồng Bành).	Km 64+320 (đường rẽ vào phòng giao dịch NHNN & PTNT khu vực Đồng Bành).	3.220	1.932	1.288	644
21.11	Đoạn 11	Km 64+320 (đường rẽ vào phòng giao dịch NHNN & PTNT khu vực Đồng Bành).	Km 65+50 (hết ranh giới thôn Pha Lác).	2.450	1.470	980	490
21.12	Đoạn 12	Km 66+200	Km 67+00	2.310	1.386	924	462
21.13	Đoạn 13	Km 65+50 (hết ranh giới thôn Pha Lác).	Km 66+200.	2.380	1.428	952	476
21.14	Đoạn 14	Km 67+00	Km 67+100	1.470	882	588	294
21.15	Đoạn 15	Km 67+100	Km 67+920 (địa giới TT Chi Lăng - Xã Hòa Lạc, huyện Hữu Lũng cũ).	1.190	714	476	
21.16	Đoạn 16	Km57+600 (cầu Ải Chi Lăng)	Km59+450 (đường rẽ vào trụ sở UBND Xã Chi Lăng cũ)	651	390,6	260,4	
21.17	Đoạn 17	Km59+450 (đường rẽ vào trụ sở UBND Xã Chi Lăng cũ)	Km62+400	350			
21.18	Đoạn 18	Km62+400	Km62+600 (địa giới Xã Chi Lăng - TT Chi Lăng cũ)	616	369,6	246,4	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
21.19	Quốc Lộ 1 cũ thuộc thôn Cây Hồng và thôn Lân Bông			840	504	336	
22	Đường nối từ đường Tỉnh 234 qua khu A tập thể đá Đồng Mỏ đến đường Quốc lộ 1			679	407,4	271,6	

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
23	Đường trục giao thông chính thôn Than Muội	Địa giới thị trấn Đồng Mỏ và xã Chi Lăng (cũ)	Hết đường bê tông (tiếp giáp đường sắt) của thôn Hợp Tiến	637	382,2	254,8	
24	Khu vực ga Sông Hóa						
24.1	Đoạn 1	Mép đường bộ cắt đường sắt ghi Bắc Ga Sông Hóa + 20m về phía Bắc	Hết ga Sông Hóa	700	420	280	
24.2	Đoạn 2	Ga Sông Hóa qua ngã ba chợ và hướng ra đường Quốc lộ 1	Đường rẽ lên kho xăng Quân đội	672	403,2	268,8	
25	Đoạn từ ngã ba đường lên kho xăng Quân đội ra đến đầu cầu phía đông cầu Sông Hóa			1.820	1.092	728	364
26	Đường liên xã từ thị trấn Chi Lăng vào xã Y Tịch cũ	Km 00 (tiếp giáp đường Quốc lộ 1 Km 63+500)	Km 00+500	1.890	1.134	756	378
27	Đoạn nối từ Km 59+450 đường Quốc lộ 1 qua UBND Xã Chi Lăng cũ đến ga Chi Lăng.			336			
28	Khu đô thị phía Đông thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	Giáp với đường Quốc lộ 1, giáp đường Đại Huệ					
28.1	Tuyến đường tiếp giáp đường Quốc lộ 1			4.270	2.562	1.708	854
28.2	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 31m			5.600	3.360	2.240	1.120
28.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 19.5m			5.320	3.192	2.128	1.064
28.4	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 16.5m			4.200	2.520	1.680	840
28.5	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 13.5m			3.570	2.142	1.428	714

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
28.6	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 10m			3.360	2.016	1.344	672

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
29	Khu đô thị phía Đông Nam thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	Giáp với đường Quốc lộ 1, giáp đường Đại Huê					
29.1	Tuyến đường tiếp giáp đường Quốc lộ 1			4.270	2.562	1.708	854
29.2	Tuyến đường Đại Huê đi TT Đồng Mỏ 16,5m			4.550	2.730	1.820	910
29.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 31m			5.600	3.360	2.240	1.120
29.4	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 16,5m			4.200	2.520	1.680	840
29.5	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 13,5m			3.570	2.142	1.428	714
29.6	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 10m			3.360	2.016	1.344	672
30	Khu dân cư tập trung Than Muội	Giáp đường Quốc lộ 279					
30.1	Tuyến đường Quốc lộ 279			1.120	672	448	
30.2	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 18.5m			3.500	2.100	1.400	700
30.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 16.5m			3.360	2.016	1.344	672
30.4	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 15.5m			3.290	1.974	1.316	658
30.5	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 15m			3.220	1.932	1.288	644
30.6	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 12m			2.940	1.764	1.176	588
31	Chợ Nông Sản và khu dân cư tập trung TT Chi Lăng						
31.1	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 13,5m			4.900	2.940	1.960	980

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
31.2	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 12m			4.550	2.730	1.820	910
31.3	Tuyến đường nội bộ có mặt cắt 11,5m			4.200	2.520	1.680	840

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
Ghi chú: Các vị trí (Vị trí 2, 3, 4) không có mức giá thì áp dụng theo bảng giá đất các khu vực còn lại tại nông thôn.							
Khu vực còn lại tại nông thôn (Các vị trí không quy định giá)							
1	Khu vực còn lại	Thôn Đoàn Kết, thôn Tiền Phong, thôn Thống Nhất 2, thôn Trung Tâm, thôn Hoà Bình 1, thôn Lũng Cút, thôn Hoà Bình 2, thôn Ga Bắc, thôn Ga Nam, thôn Hợp Tiến, thôn Hữu Nghị, thôn Làng Trung, thôn Khún Thúng, thôn Than Muội, thôn Làng Thành		308			
2		Thôn Phố Sặt, thôn Minh Hoà, thôn Đồng Bành, thôn Làng Vạc, thôn Pha Lác, thôn Cây Hồng, thôn Lân Bông, thôn Trung Thịnh, thôn Chiến Thắng, thôn Xóm Ná		280			
3		Thôn Quán Thanh, thôn Bãi Hào, thôn Làng Đồn, thôn Xóm Mới, thôn Thôn Ga, thôn Đồng Tĩnh, thôn Quán Bàu, thôn Đồng Ngầu, thôn Làng Ngựa, thôn Làng Càng, thôn Đồng Hoá Minh Khai, thôn Ba Đàn		245			

52. Xã Chi Lăng

BẢNG 52.4: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP XÃ CHI LĂNG

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 48/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

BẢNG 1. BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM

I. ĐẤT TRỒNG LÚA

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Chi Lăng	73	64	56

II. ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Chi Lăng	66	57	49

BẢNG 2: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Chi Lăng	58	50	43

BẢNG 3: BẢNG GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	Xã Chi Lăng	48	43	38

BẢNG 4: BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT

ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất
1	Xã Chi Lăng	11